



## COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:

GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

### IDENTIFICAZIONE DELLA PROPRIETÀ:

Foglio:	Particella:	Subalterno:
Sezione:	Categoria catastale:	Classe:
Consistenza:	Superficie catastale:	

### DATI ANAGRAFICI 1° PROPRIETARIO (destinatario dell'eventuale documentazione cartacea):

Cognome Nome: \_\_\_\_\_  
Luogo e data di nascita: \_\_\_\_\_  
Città di residenza: \_\_\_\_\_  
CAP: \_\_\_\_\_  
Via n.: \_\_\_\_\_  
Codice fiscale: \_\_\_\_\_  
Telefono: \_\_\_\_\_  
Cellulare: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

Eventuale Domicilio (Se diverso dalla residenza): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### DATI ANAGRAFICI EVENTUALE 2° PROPRIETARIO:

Cognome Nome: \_\_\_\_\_  
Luogo e data di nascita: \_\_\_\_\_  
Città di residenza: \_\_\_\_\_  
CAP: \_\_\_\_\_  
Via n.: \_\_\_\_\_  
Codice fiscale: \_\_\_\_\_

Telefono: \_\_\_\_\_  
Cellulare: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

Eventuale Domicilio (Se diverso dalla residenza): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**DATI ANAGRAFICI EVENTUALE 3° PROPRIETARIO:**

Cognome Nome: \_\_\_\_\_  
Luogo e data di nascita: \_\_\_\_\_  
Città di residenza: \_\_\_\_\_  
CAP: \_\_\_\_\_  
Via n.: \_\_\_\_\_  
Codice fiscale: \_\_\_\_\_  
Telefono: \_\_\_\_\_  
Cellulare: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

Eventuale Domicilio (Se diverso dalla residenza): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(per comunicare i dati di ulteriori proprietari usare un secondo modulo)*

**DIRITTI REALI:**

Se presenti, barrare il diritto reale applicabile:

- Usufrutto
- Uso
- Abitazione
- Superficie
- Contratto Locazione

**DATI PERSONALI E FISCALI DEL TITOLARE DEI DIRITTI REALI:**

Cognome Nome: \_\_\_\_\_  
Luogo e data di nascita: \_\_\_\_\_  
Città di residenza: \_\_\_\_\_

CAP: \_\_\_\_\_

Via n.: \_\_\_\_\_

Codice fiscale: \_\_\_\_\_

Telefono: \_\_\_\_\_

Cellulare: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Eventuale Domicilio (Se diverso dalla residenza): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

NOTE E SPECIFICHE PER EVENTUALI AGEVOLAZIONI FISCALI  
(es. differenti % di proprietà o differenti accordi fiscali)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Sono consapevole delle responsabilità civili, penali e amministrative derivanti da dichiarazioni mendaci, e mi assumo piena responsabilità per quanto dichiarato.

Mi impegno inoltre a comunicare tempestivamente eventuali variazioni dei dati sopra riportati.

Comprendo che i dati richiesti in questa scheda, i soli obbligatori, sono quelli previsti dall'art. 1130, comma 1, n. 6) c.c., ossia le generalità dei singoli proprietari e dei titolari di diritti reali (quali usufrutto, uso, abitazione, ecc.) e di diritti personali di godimento (come inquilini, comodatari, ecc.), inclusi il codice fiscale e la residenza o il domicilio, oltre ai dati catastali dell'immobile.

Sono consapevole che l'art. 1130 c.c. richiede di comunicare per iscritto all'amministratore ogni variazione dei dati sopra indicati entro 60 giorni dall'avvenuta modifica e che, in

mancanza di tale comunicazione, l'amministratore potrà acquisirli autonomamente, addebitandone i relativi costi.

Sono altresì consapevole che, ai sensi dell'art. 1122 c.c., il condomino che intende eseguire opere che comportino modifiche delle proprietà individuali o delle parti comuni deve informare preventivamente l'amministratore.

Autorizzo l'utilizzo dei dati forniti in conformità con il D.Lgs. 196/2003 (Legge sulla privacy), dichiarando di aver ricevuto la relativa informativa, unitamente al rendiconto di ogni annualità di gestione.

Data

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Firma 1° Proprietario

\_\_\_\_\_

Firma 2° Proprietario

\_\_\_\_\_

Firma 3° Proprietario

\_\_\_\_\_